

## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 341



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 341		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șură)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privată		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodarie taraneasca		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1448 mp; S construit = 378 mp POT = 26%; CUT = 0,28	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta rurală Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: nu sunt	
5.4. Stare fizica		
<b>6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

### 7. Scurtă descriere:

Imobilul –modest ca dimensiuni-, datat început de secol XX, este amplasat perpendicular pe stradă, și este format din două corpuri: corpul A (s+p), format din două camere, acoperișul în patru ape, lipsește frontonul caracteristic (posibil ca acoperișul să fie refăcut), fațada este simplă în două axe geamuri cu 2+ 4 ochiuri, intrarea pietonală se face printr-o ușă care face accesul direct pe un pridvor, iar acoperișul –care este prelungit- acoperă și protejează și acest spațiu. Corpul B, corp anexă, este o șură cu grajd încorporat.

Starea fizică a imobilului este mediocră.